

STADTVILLA | 155 m²

Unsere Stadtvillen bieten den Bauherren stilvolles Ambiente für gehobene Ansprüche. Aufgrund der besonderen Walmdachkonstruktion lassen sich im Obergeschoss Wohnideen ohne Dachschrägen für höchsten Wohnkomfort verwirklichen. Allein in dieser Etage stehen der Familie 75 Quadratmeter zur Verfügung. Eine offene Galerie mit Blick auf den Eingangsbereich sorgt für ein Gefühl von Weiträumigkeit.



DATEN

Grundfläche (ohne Kellergeschoss)	155,42 m ²	Hauslänge	10,20 m
Wohnfläche	155,11 m ²	Hausbreite	10,20 m
Nutzfläche Kellergeschoss	79,52 m ²	Dachneigung	25°
Wohnfläche Erdgeschoss	79,85 m ²	Drempelhöhe	-
Wohnfläche Obergeschoss	75,26 m ²		

